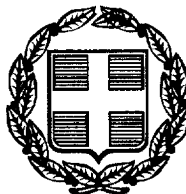




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 130**

2 Μαρτίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη κοινοτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιοχής Κοινότητας Σκλήθρου Ν. Λάρισας. ... 1

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μάλτσια» περιοχής Κοινότητας Ανατολής Ν. Λάρισας ... 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της Κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. ... 3

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 417α του Δήμου Ν. Ιωνίας ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση γενομένων παρακαταθέσεων αποζημιώσεων στην πόλη των Σερρών. ... 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3831 (1)

Κήρυξη κοινοτικής δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιοχής Κοινότητας Σκλήθρου Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την αριθμ. 2155/29.8.1997 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης υπογραφής με εντολή Γ.Γ.Π.Θ. στους Δ/ντές Δασών».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 και του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 δ/γές του Υπ. Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την αριθ. 3909/17.11.98 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της κοινοτικής δασικής έκτασης των 1,382 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιοχής Κοινότητας Σκλήθρου ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την κοινοτική δασική έκταση των 1,382 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω κατάληψης και παράνομης εκχέρσωσης στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιοχής Κοινότητας Σκλήθρου και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Κοινοτική δασική έκταση.

Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 28 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών Ν. Λάρισας

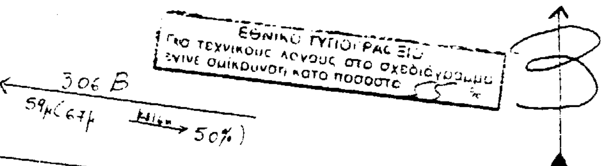
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

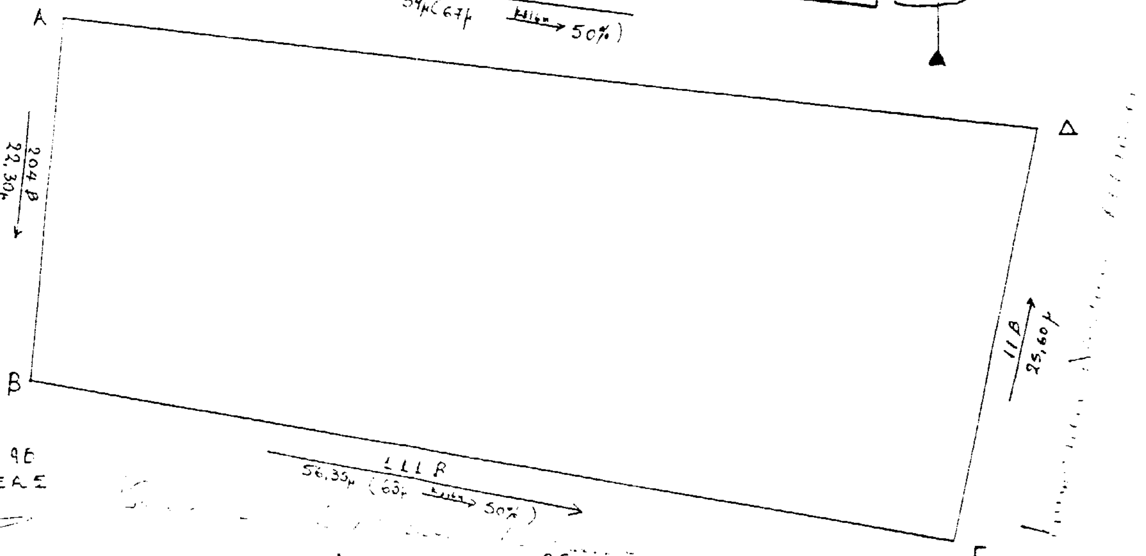
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κοινοτικής δασικής έκτασης στη θέση «Άγιος Νικόλαος» Περιφέρειας Κοινότητας [illegible] που εκχερσώθηκε καταλήφθηκε και δενδροφυτεύθηκε με ελαιόδενδρα παράνομα από τη [illegible] Φιλίππου του [illegible] κάτοικο [illegible].

Έδαφος : Αργιλοαμμώδες Κλίση : 50% Έκθεση: Ανατολική

Κλίμακα 1: 250 Εμβαδόν Α.Β.Γ.Δ.Α = 1382.25 m²





Αγιά [illegible] 98
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

[illegible] Δασοπόνος

Αγιά [illegible] 98
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης

[illegible]

Αριθ. 4410 π.ε. (2)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Μάλτσια» περιοχής Κοινότητας Ανατολής Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την αριθμ. 2155/29.8.1997 απόφαση Γ.Γ.Π. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης υπογραφής με εντολή Γ.Γ.Π.Θ. στους Δ/ντές Δασών».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 και του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 δ/γές του Υπ. Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την αριθ. 66690/4184/22.7.1998 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας «περί συνεργασίας των Δασικών και Πυροσβεστικών Υπηρεσιών στην πρόληψη - κατάσβεση των δασικών πυρκαγιών κ.λπ.».

6. Την αριθ. 11212/31.12.98 αναφορά του Δασαρχείου Λάρισας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης των 195 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μάλτσια» περιοχής Κοινότητας Ανατολής ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα τη δημόσια δασική έκταση των 195 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω πυρκαγιάς στη θέση «Μάλτσια» περιοχής Κοινότητας Ανατολής και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος και καστανοπερίβολα.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος.

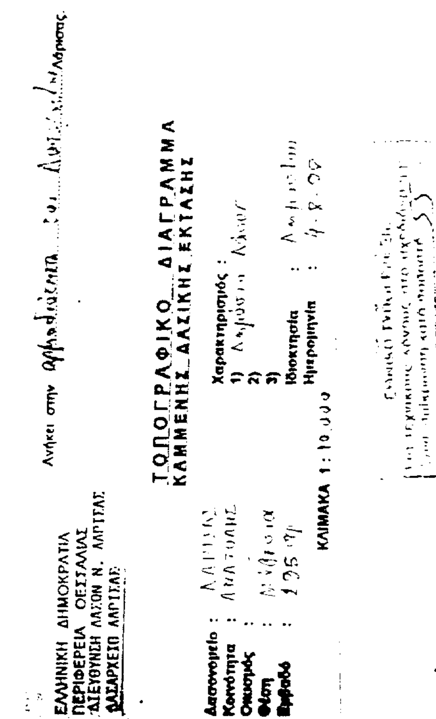
Νότια: Καστανοπερίβολα και αγροτικός δρόμος.

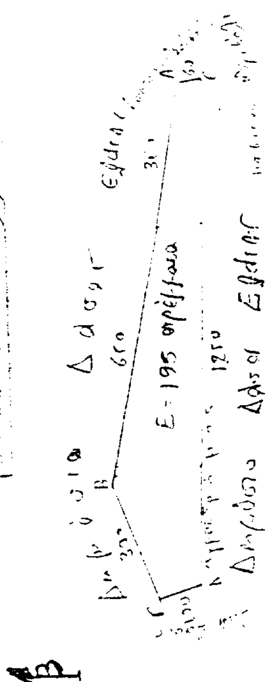
Η ανωτέρω έκταση, η οποία απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο διάγραμμα του Δασαρχείου Λάρισας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης θα αναδασωθεί με τη φυσική διαδικασία.

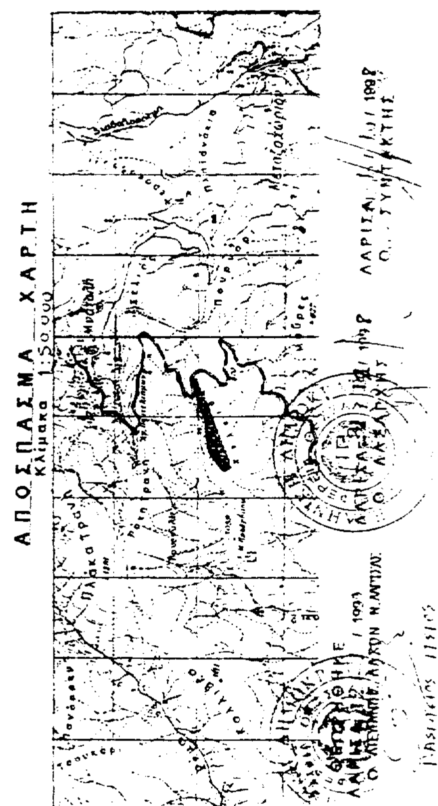
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 12 Ιανουαρίου 1999

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Ν. Λάρισας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ







ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2455/543 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της Κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α΄ 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την υπ' αρ. 103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την από 13.5.1998 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 5.6.1998 σύμφωνη γνώμη του ενδιαφερομένου Γαλάνη Εμμανουήλ (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 16618/4935/15.6.1998).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου, της Κοινότητας Βάμου (Ν. Χανίων), φερόμενο ως ιδιοκτησία Γαλάνη Εμμανουήλ, όπως φαίνεται με κόκκινη σκιαγράφιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο, όπως φαίνεται στα στοιχεία τεκμηρίωσης (μελέτη αποτύπωσης και φωτογραφίες) που συνοδεύουν τον σχετικό φάκελλο, όχι όμως τυχόν μεταγενέστερα στοιχεία, που δεν είναι εμφανή στην ανωτέρω τεκμηρίωση και αλλοιώνουν την αρχική αρχιτεκτονική φυσιογνωμία αυτού. Ο καθορισμός τέτοιων μεταγενέστερων στοιχείων διενεργείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, επιτρέπονται οι εργασίες επισκευής και συντήρησης που συντείνουν στην αποκατάσταση του αρχικού κτιρίου (στο τυπολογικό, μορφολογικό, κατασκευαστικό και διακοσμητικό επίπεδο) και γίνονται κατά τρόπο συμβατό με την κατασκευαστική δομή και τεχνική του.

4. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο επιτρέπεται η προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα του ισογείου, όπως φαίνεται με στοιχεία α, β, γ, δ, ε, Ε, α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:50 και εγκρίθηκε με το 351/30.6.1997 πρακτικό της ΕΠΑΕ.

5. Επιβάλλεται η επικάλυψη του κτιρίου με δώμα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διαγραμμα σε κλίμακα 1:50.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν την χρήση του.

7. Επιτρέπεται πέραν της χρήσης κατοικίας η χρήση του «Παραδοσιακού Ξενώνα».

8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ, πλην αυτών που έχουν εγκριθεί με το ανωτέρω πρακτικό της.

Δεν επιτρέπεται επιπλέον προσθήκη καθ' ύψος ή κατ' επέκταση του διατηρητέου κτιρίου.

9. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω τριών (3) διαγραμμάτων θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 2455/1999 πράξη του και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

10. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 1999

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Θέση: "ΓΑΛΑΝΙΑΝΑ"
κοινοτ. ΒΑΜΟΥ ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΕΜ. ΓΑΛΑΝΗ

Π. 2455/89

Αθήνα 2 Φεβρουαρίου 1990

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Βάμος

ΙΣΟΓΕΙΟ
ΟΡΟΦΟΣ
ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΗ ΑΥΛΗ

Εμβαδόν οικοπέδου: 304.43 τμ

Εμβαδόν υπάρχουσας οικίας
Εισογ. (6.05×5.90)+(4.60×11.00)+(11.85×4.90)=
35.70+50.60+58.06=144.36 τμ
Ορόφου (11.75×4.60)−(4.90×6.20)=
54.05−30.38=84.43 τμ
Ημ. ισογείου 5.90×2.95=17.40 τμ

Συνολική κάλυψη
Εισογ.+Ημ.=144.36+17.40=161.76 τμ

Συνολική δόμηση
Εισ.+Ορ.=144.36+84.43=228.79 τμ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

θέση: "ΓΑΛΑΝΙΑΝΑ"
κοινοτ. ΒΑΜΟΥ_ΑΠΟΚΟΡΩΝΟΥ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΕΜ. ΓΑΛΑΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ. 2455/99 απόφαση
περί "Χαρακτηρισμού ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του οικισμού Βάμου της Κοινότητας Βάμου ν. Χανίων, & καθορισμού ειδικών όρων προστασίας αυτού".
Αθήνα 3 Φεβρουαρίου 1999
Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

Αριθ. 3175/64 (4)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 417α του Δήμου Ν. Ιωνίας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 8 παρ. 2 και 85Α αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν περί αναστολής έκδοσης (χορήγησης) οικοδομικών αδειών, προκειμένου να τροποποιηθεί το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 Α΄) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α΄) και με την παρ. 3 του άθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄).

3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 12 του Ν. 651/77 όπως προστέθηκαν με την παρ. 5 του άρθρου 31 του Ν. 1577/85 (περί Γ.Ο.Κ.) και τη νομολογία του Σ.τ.Ε. (3544/88) σύμφωνα με τις οποίες δύναται να επιβληθεί αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών, προκειμένου να τροποποιηθεί το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α΄).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 1262 Β΄/31.12.97).

6. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262 Β΄/31.12.97).

7. Τις υπ' αριθ. 326 και 342/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Ιωνίας περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και περί αναστολής οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών αντίστοιχα και το υπ' αριθ. 929/99 έγγραφο Δήμου Ν. Ιωνίας.

8. Την από 11.2.99 γνωμοδότηση (Συνεδρία 5η, πράξη 1η) του ΣΧΟΠ Τομέα Ανατολικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

9. Την με αρ. 38297/11.11.98 (ΦΕΚ 928 Δ΄/19.11.98) απόφασή μας περί τρίμηνης αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο Ο.Τ. 417α, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Παρατείνεται η αναστολή έκδοσης (χορήγησης) οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) μήνα, στο Ο.Τ. 417α του Δήμου Ν. Ιωνίας, από τη λήξη της προηγούμενης τρίμηνης αναστολής (ΦΕΚ 928 Δ΄/19.11.98).

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ν. Ιωνίας (άρθρο 27 του Ν. 2081/92).

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Φεβρουαρίου 1999

Η Νομάρχης
ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση γενομένων παρακαταθέσεων αποζημιώσεων στην πόλη των Σερρών.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17/82 πράξη τακτοποίησης αναλογισμού αποζημιώσεως του τμήματος Πολεοδομίας Σερρών, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 10/1990 πράξη, που αφορούν το 125 Ο.Π. της πόλης των Σερρών όπως αυτές εν συνεχεία κυρώθηκαν με την υπ' αριθμ. 252/1995 απόφαση του Νομάρχη Σερρών και του από 10.10.1990 συνοδευτικού διαγράμματος έγινε η τακτοποίηση του παραπάνω αναφερόμενου Οικ. Πολυγώνου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 17/82 πράξη, η με αριθμό (1) ιδιοκτησία των Αναστασίου Γιαννάκη του Δημητρίου, 2) Ελένης συζ. Πασχάλη Φλαμούρη, το γένος Δημητρίου Γιαννάκη, 3) Χαραλάμπους Γιαννάκη του Δημητρίου, 4) Στανατούλας Γιαννάκη του Δημητρίου (φερόμενη ιδιοκτησία της δικαιοπαρόχου των παραπάνω Μαριάνθης Γιαννάκη) οφείλει να αποζημιώσει λόγω προσκυρώσεως την υπ' αριθμ. (7) ιδιοκτησία του Δήμου Σερρών για το τμήμα 1, 5, 6, 7, 8, 9, 1 εμβαδού 108,5 τ.μ.

Επίσης με την ίδια πράξη η άνω ιδιοκτησία του Δήμου υποχρεούται να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας την ως άνω αναφερόμενη με αριθμό (1) ιδιοκτησία και για 35.20 τ.μ.

Ακόλουθα με την 10/1990 πράξη αυξήθηκε η υποχρέωση της ίδιας ιδιοκτησίας των Αναστασίου Γιαννάκη, Ελένης Φλαμούρη, Χαράλαμπου Γιαννάκη, Σταματούλας Γιαννάκη (φερόμενη ιδιοκτησία Μαριάνθης Γιαννάκη) που στην πράξη αυτή φέρει τον αριθμό (24) και έτσι υποχρεούται λόγω προσκύρωσης να αποζημιώσει την ως άνω ιδιοκτησία του Δήμου Σερρών με αριθμό (20) για το τμήμα 81, 82, 83, 81 εμβαδού 10,00 τ.μ.

Με την ίδια πράξη μειώθηκε η υποχρέωση της ιδιοκτησίας του Δήμου Σερρών κατά 5.00 τ.μ., ήτοι υποχρεούται να αποζημιώσει λόγω ρυμοτομίας την φερόμενη ιδιοκτησία της Μαριάνθης Γιαννάκη με αριθμ. (20) για 30.20 (35.20 - 5.00) τ.μ.

Για τα παραπάνω οικοπεδικά τμήματα εξεδόθη προσωρινή τιμή μονάδας, ύστερα από αίτηση των 1. Αναστασίου Γιαννάκη του Δημητρίου, 2. Ελένης συζ. Πασχάλη Φλαμούρη, 3. Χαραλάμπους Γιαννάκη του Δημητρίου, 4. Σταματούλας Γιαννάκη του Δημητρίου, που προσδιορίσθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 140/1998 απόφαση του Μονομ. Πρωτ. Σερρών στο ποσό των 50.000 δρχ. ανά τ.μ. για όλα τα παραπάνω αναφερόμενα προσκυρούμενα και ρυμοτομούμενα τμήματα.

Ήδη οι ιδιοκτήτες των παραπάνω ιδιοκτησιών παρακατέθεσαν υπέρ του Δήμου Σερρών το σύνολο της καθορισθείσας αποζημιώσεως που προέκυψε από τον συμψηφισμό των αμοιβαίων υποχρεώσεων των ιδιοκτησιών των παραπάνω και ειδικότερα:

1. Οι Αναστασία Γιαννάκη και Χαράλαμπος Γιαννάκης

το χρηματικό ποσό των 874.000 δρχ. ο καθένας, εκδοθέντων των με αριθμό 33.344/3.2.1999 και 33.306/19.1.1999 γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης αντίστοιχα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Σερρών που κατατέθηκε νόμιμα στη Συμ/φο Θεοδώρα Κούτκου Χατζητρύφωνος με την αριθ. 25.405/1999 πράξη της παραπάνω Συμβ/φου, και οι Ελένη Φλαμούρη και Σταματούλα Γιαννάκη το ποσό των 878.750 δρχ. ο καθένας εκδοθέντων τα με αριθ. 33278/8.1.1999 και 33.279/8.1.1999 γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης αντίστοιχα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α΄ Σερρών με την πιο πάνω αναφερόμενη πράξη της ίδιας Συμβ/φου, η οποία και κοινοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 377β΄ 12.2.1999 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού επιμελητή Πρωτοδικείου Σερρών Θωμά Τζιτζή στο Δήμο Σερρών. (Αρ. Διπλοτύπου 7934143/16.2.1999).

Σέρρες, 16 Φεβρουαρίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΡΗΓΟΡΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ